

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Putem e komunikacije.

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-614/2024 od 23.prosinca 2024.godine, kao mjera osiguranja dužniku ZADRUGA KOSIR, OIB: 02512904500, postavljen sam za privremenog stečajnog upravitelja.

Tim rješenjem naloženo mi je utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika i da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

2. Udovoljavajući tom rješenju privremeni stečajni upravitelj ističe sljedeće:

- Financijska agencija podnijela je ovom sudu 19.studenog 2024.godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZADRUGA KOSIR, te u prijedlogu navodi da dužnik na dan 15.studenog 2024.godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 87.432,98 eura, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik ima jednog zaposlenog.
- dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu, već ima uknjiženo pravo dugogodišnjeg zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, na rok od 50 godina od dana sklapanja ugovora, na Z.U. 224 K.O. Podumci i Z.U. 227 K.O. Podumci,
- dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila O4, marke Schwarzmuller J-serie, god.proizvodnje 2014, vozila M1, marke Volkswagen Caddy 1.9 TDI Life, god.proizvodnje 2008., vozila N1, marke Volkswagen Caddy 1.9 TDI, god.proizvodnje 2014, te vozila M1, marke Škoda Octavia 1.9 TDI, god.proizvodnje 2003.
- iz podataka o vlasništvu vozila Ministarstva unutarnjih poslova proizlazi da je dužnik evidentiran i kao vlasnik niza drugih vozila, ali koja su do dana podnošenja prijedloga za otvaranjem stečajnog postupka objavljeni iz evidencije MUP-a, prema popisu kako slijedi:
 - N2, Iveco Eurocargo 75 E 14, god. proizvodnje: 1997., koje vozilo je objavljeno 17. svibnja 2019.
 - N2, MAN 8.163 LC, god. proizvodnje: 1998., koje vozilo je objavljeno 11. lipnja 2021.
 - O4, marke Schwarzmuller J-Serie, god. proizvodnje: 2014.
 - N1, marke Iveco Daily, god. proizvodnje: 2002., koje vozilo je objavljeno 10. svibnja 2017.

- M1, marke Hyundai Santa Fe 2.2 CRDi, god. proizvodnje: 2006., koje vozilo je odjavljeno 26. lipnja 2019.
- N1, marke Iveco Daily, god. proizvodnje: 2001., koje vozilo je odjavljeno 12. ožujka 2018.
- M1, marke Volkswagen Caddy 1.9 TDI Life, god. proizvodnje: 2008.
- N1, marke Iveco Daily, god. proizvodnje: 2000., koje vozilo je odjavljeno 28. siječnja 2020.
- N3, marke Mercedes Actros, god. proizvodnje: 2003., koje vozilo je odjavljeno 4. prosinca 2023.
- O2, marke Pongratz L-AT 400 T-K, god. proizvodnje: 2017., koje vozilo je odjavljeno 25. listopada 2018.
- N1, marke Iveco Daily, god. proizvodnje: 2006., koje vozilo je odjavljeno 13. kolovoza 2024.
- M1, marke Volkswagen Touareg 3.0 TDI V6, god. proizvodnje: 2012., koje vozilo je odjavljeno 30. prosinca 2019.
- N1, marke Volkswagen Caddy 1.9 TDI, god. proizvodnje: 2014.
- M1, marke Škoda Octavia 1.9 TDI, god. proizvodnje: 2003.

- dužnik nije evidentiran kao vlasnik plovila.

RADNJE PODUZETE NAKON ZAPRIMANJA RJEŠENJA O IMENOVANJU PRIVREMENIM STEČAJNIM UPRAVITELJEM

3. Po zaprimanju rješenja kontaktirao sam ranijeg zakonskog zastupnika od kojeg nisam zaprimio nikakvu dokumentaciju niti poslovne knjige društva.

Budući je dužnik registriran kao vlasnik vozila O4, marke Schwarzmuller J-serie, god.proizvodnje 2014, vozila M1, marke Volkswagen Caddy 1.9 TDI Life, god.proizvodnje 2008., vozila N1, marke Volkswagen Caddy 1.9 TDI, god.proizvodnje 2014, te vozila M1, marke Škoda Octavia 1.9 TDI, god.proizvodnje 2003, zatražio sam od Centra za vozila Hrvatske katalošku procjenu vozila.

Udovoljavajući tom zahtjevu Centar mi je dostavio Kataloške procjene vozila, broj: 05523-187511_1 od 24. siječnja 2025.godine, broj: 05523-187511_3 od 24.siječnja 2025.godine i broj: 05523-187511_2 od 24.siječnja 2025.godine, iz kojih proizlazi da je kataloška orijentacijska vrijednost vozila M1 Škoda Octavia 1.9 TDI Classic 924,00 Eur-a, vrijednost vozila M1 Volkswagen Caddy 1.9 TDI Life 4.013,00 eura, te vrijednost vozila N1 Volkswagen Caddy 1.6 TDI 4.139,00 eura, što ukupno predstavlja svotu od **9.076,00 eura**.

Budući Centar ne vrši procjenu prikolice oznake O4, marke Schwarzmuller J-Serie, god. proizvodnje: 2014, pregledom Njuškalo oglasa zaključujem da je vrijednost iste ne manja od **10.000,00 eura**.

Kako ne raspolazem s poslovnom dokumentacijom dužnika, već raspolazem javno dostupnim podacima za 2023.godinu kako slijedi:

ZADRUGA KOSIR, OIB 02512904500, MB 02263505 sukladno važećim odredbama Zakona o računovodstvu spada u skupinu malih poduzetnika, a tip vlasništva je zadružno vlasništvo (zadruga). Pretežita djelatnost subjekta je 2053 - Proizvodnja eteričnih ulja (C - PRERAĐIVAČKA INDUSTRIJA).

Broj zaposlenih prema satima rada u 2023. godini je 13, što je povećanje od 18,18% u odnosu na prethodnu godinu. Ukupni prihodi u 2023. godini iznosili su € 1,04 mil., što je smanjenje od 63,85% u odnosu na prethodnu godinu. U

2023. godini poslovni subjekt ostvario je neto dobit od € 9.482, što je smanjenje od 74,95% u odnosu na prethodnu godinu.

OBVEZE

4. Na dan 15.studenog 2024.godine evidentirane su obveze u iznosu od 87.432,98 Eur-a, i to u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

PREDVIDIVI TROŠKOVI

- Usluge knjigovodstva 132,72 eura x 6 mjeseci= 796,34 eura
- Arhiviranje dužnikove dokumentacije = 265,45 eura
- Materijalni troškovi (pristojbe, trošak pošte, izrada pečata i sl.) = 120,00 eura
- Otvaranje, vođenje i zatvaranje računa = 66,36 eura
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu = 2.960,95 eur.
- Putni trošak stečajnog upravitelja Dubrovnik-Split = 140,80 eura.

Ukupno = 3.349,90 eura.

MIŠLJENJE

5. Na temelju prijedloga Financijske agencije, te isprava pribavljenih nakon donošenja rješenja o pokretanju prethodnog postupka, može se utvrditi da predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose 3.349,90 eura, dok je imovina dužnika procijenjena na iznos od 19.076,00 eura, što znači da je **imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.**

Dužnik ima u zakupu zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske, međutim privremenom stečajnom upravitelju nije poznato što je zasađeno i da li je išta zasađeno na tom zemljištu.

Napominje se da privremeni stečajni upravitelj ne raspolaže informacijom gdje se predmetna vozila nalaze, odnosno u čijem je posjedu isto.

Nagrada:

- Privremeni stečajni upravitelj **potražuje nagradu** sukladno čl.4.Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, te sljedeći stvarno nastali trošak:
- naknada CVH-a u iznosu od 19,91 eura.

U Dubrovniku, 23.siječnja 2025.godine

Privremeni stečajni upravitelj:

Andrej Greguš